

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NHẬT QUANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 33^a/TB-UBND

Nhật Quang, ngày 29 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết kế hoạch sử dụng đất 2021 và dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Công văn số 869/UBND-TNMT ngày 23/9/2021 của UBND huyện Phù Cừ về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022;

UBND xã Nhật Quang niêm yết thông báo về việc niêm yết kế hoạch sử dụng đất 2021 và dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang như sau:

Thời gian công khai: Từ ngày 29/9/2021 đến ngày 13/10/2021

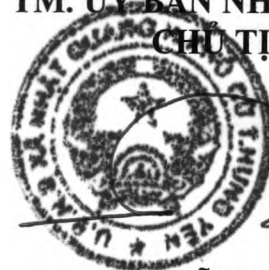
Địa điểm công khai: Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Nhật Quang.

Trong thời gian niêm yết thông báo UBND xã Nhật Quang tiếp nhận mọi ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân. Hết thời gian công khai nêu trên, nếu hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến UBND xã sẽ không tiếp nhận, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Đài truyền thanh xã;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thế Ân

1975-1976
1977-1978



Số: 59 /BC-UBND

Nhật Quang, ngày 28 tháng 9 năm 2021

BÁO CÁO

**Về việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2021,
dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang**

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân huyện Phù Cù
- Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Phù Cù

Thực hiện Công văn số 869/UBND-TNMT, ngày 23/9/2021 của UBND huyện Phù Cù về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022;

Ủy ban nhân dân xã Nhật Quang báo cáo việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2021, dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang như sau:

I. Thực hiện kế hoạch sử dụng đất 2021.

- Điều chỉnh quy hoạch vùng trồng cây lâu năm tại sù đồng cánh phượng, đồng lục, đồng tự thôn Tân An diện tích là: 13,45ha sang quy hoạch vùng nuôi trồng thủy sản. Đã thực hiện.

- Quy hoạch vùng chăn nuôi tập trung tại sù đồng Ao trại thôn Tân An diện tích là 5ha. Đã thực hiện.

- Quy hoạch bãi rác thải tập trung của xã tại thửa đất số 06, tờ bản đồ số 01, diện tích 0,42ha tại sù đồng Đồng lục. Đã thực hiện.

- Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở diện tích 0,42ha, vị trí thôn Quang Yên. Đang thực hiện.

- Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở diện tích 3,18ha, vị trí thôn Quang Yên. Đang thực hiện.

Năm 2021 thực hiện đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và chỉ tiêu giao. Diện tích thu hồi để thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở đúng quy định. Tuy nhiên việc thu hồi để đấu giá còn chậm nên ảnh hưởng đến nguồn kinh phí đầu tư xây dựng một số công trình trên địa bàn xã.

II. Dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022.

1. Danh mục các công trình, dự án chuyển tiếp từ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 chuyển sang.

- Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở diện tích 0,42ha, vị trí thôn Quang Yên (chuyển tiếp năm 2021 sang).

2. Danh mục các công trình, dự án mới đề nghị đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022. (không có công trình, dự án nào).

3. Danh mục các công trình, dự án sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha. (không có công trình, dự án nào).

4. Công trình, dự án chưa có quyết định thu hồi đất đề nghị điều chỉnh, hủy bỏ (không có công trình, dự án nào).

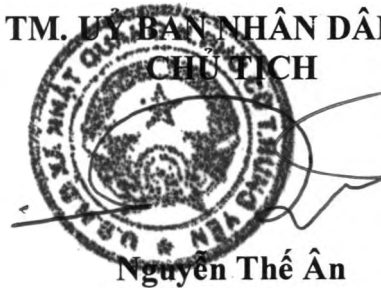
5. Chuyển mục đích sử dụng đất trong khu dân cư, vị trí tại thôn Nhật Lệ 01 hộ = 0,024ha, thôn Quang Yên 02 hộ = 0,084 ha, thôn Tân An 01 hộ = 0,04ha

Trên đây là báo cáo việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2021, dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang báo cáo UBND huyện, Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Phù Cừ xem xét chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Ân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc kết thúc công khai kế hoạch sử dụng đất 2021 và dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang

Hôm nay vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 13 tháng 10 năm 2021 Tại UBND xã Nhật Quang chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Thế Ân - Chủ tịch UBND xã – Tổ trưởng
2. Ông Đặng Thành Long - Công chức Địa chính – Xây dựng

Nội Dung:

Thực hiện Công văn số 869/UBND-TNMT ngày 23/9/2021 của UBND huyện Phù Cừ về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022;

Ủy ban nhân dân xã Nhật Quang niêm yết công khai Báo cáo số 59/BC-UBND ngày 28/9/2021 của UBND xã Nhật Quang v/v thực hiện kế hoạch sử dụng đất 2021 và dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang.

Thời gian công khai là 15 ngày kể từ 07 giờ 30 phút 29/9/2021 đến 17 giờ 00 phút 13/10/2021 tại UBND xã Nhật Quang.

Trong thời gian công khai UBND xã Nhật Quang không nhận được ý kiến thắc mắc gì của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào.

Vậy UBND xã Nhật Quang lập biên bản kết thúc công khai phương án đề
báo cáo UBND huyện Phù Cừ.

Biên bản được lập xong vào hồi 08 giờ3 phút cùng ngày thông qua các thành viên tham dự cùng nghe đều thống nhất nội dung biên bản ký xác nhận.

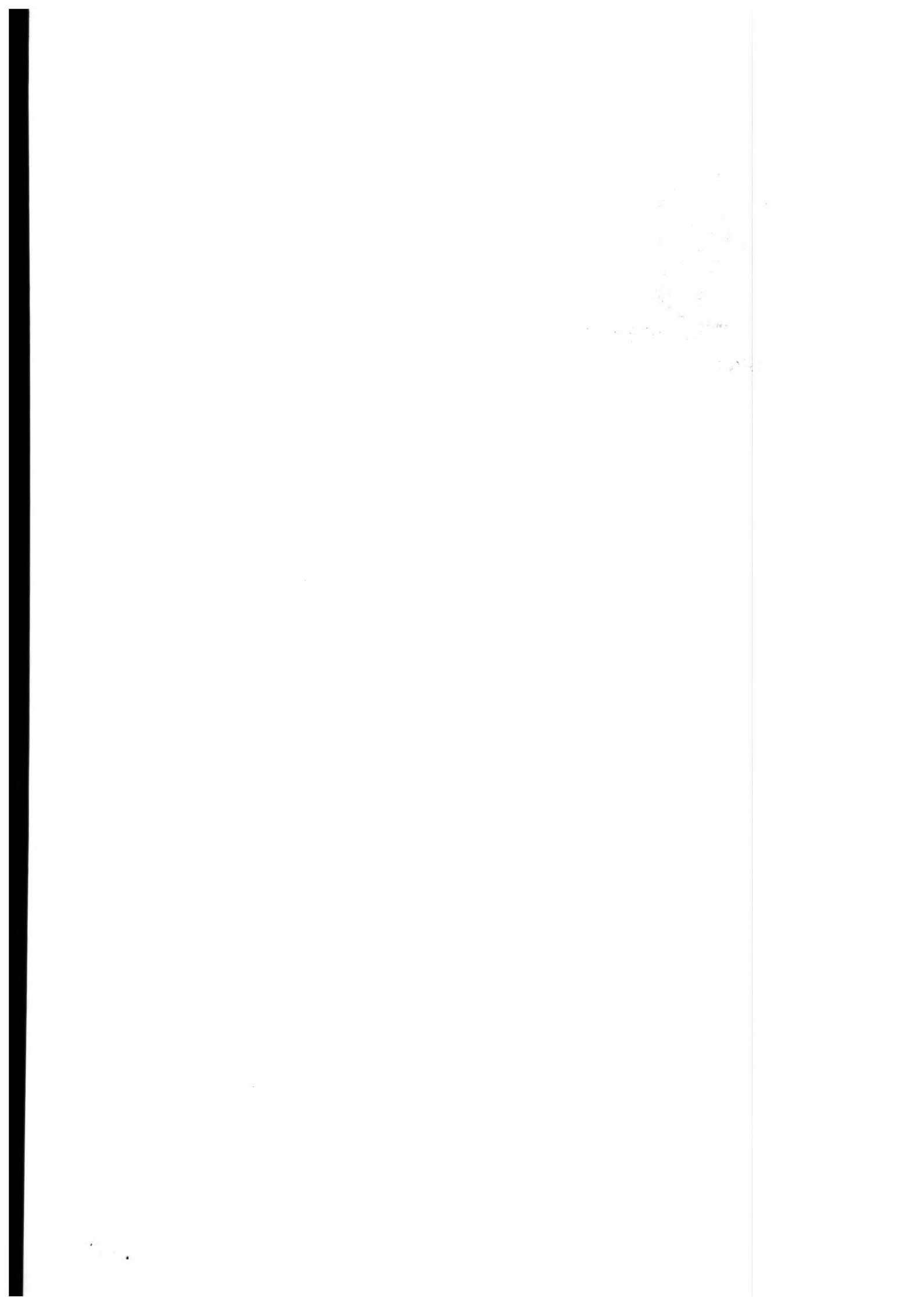
Người ghi biên bản

Đang Phấn Long

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ



CHỦ TỊCH
NGUYỄN THẾ AN



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc niêm yết kế hoạch sử dụng đất 2021 và dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang

Hôm nay vào hồi 07 giờ 30 phút ngày 29 tháng 09 năm 2021 Tại UBND xã Nhật Quang chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Thế Ân - Chủ tịch UBND xã
2. Ông Đặng Thành Long - Công chức Địa chính – Xây dựng

Nội Dung:

Thực hiện Công văn số 869/UBND-TNMT ngày 23/9/2021 của UBND huyện Phù Cừ về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022;

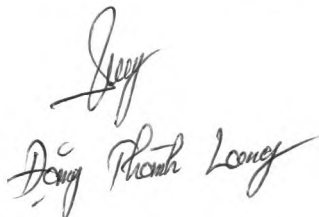
Ủy ban nhân dân xã Nhật Quang niêm yết công khai Báo cáo số 59/BC-UBND ngày 28/9/2021 của UBND xã Nhật Quang v/v thực hiện kế hoạch sử dụng đất 2021 và dự kiến kế hoạch sử dụng đất năm 2022 xã Nhật Quang.

Thời gian công khai là 15 ngày kể từ 07 giờ 30 phút 29/9/2021 đến 17 giờ 00 phút 13/10/2021 tại UBND xã Nhật Quang.

Ngoài thời gian công khai các ý kiến thắc mắc đều không được giải quyết.

Biên bản được lập xong lúc 08 giờ 30 phút cùng ngày thông qua các thành viên tham dự cùng nghe không còn ý kiến nào khác nhất trí nội dung biên bản ký xác nhận.

Người ghi biên bản


Đặng Thành Long



CHỦ TỊCH
NGUYỄN THẾ ÂN



**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NHẬT QUANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 27 /TB-UBND

Nhật Quang, ngày 21 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết kế hoạch sử dụng đất 2021 của huyện Phù Cừ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Thông báo số 132/UBND-TNMT ngày 18/6/2021 của UBND huyện Phù Cừ về việc công bố kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ;

UBND xã Nhật Quang niêm yết công bố kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ như sau:

Thời gian công khai: Từ ngày 21/6/2021 đến ngày 05/7/2021

Địa điểm công khai: Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Nhật Quang.

Trong thời gian niêm yết thông báo UBND xã Nhật Quang tiếp nhận mọi ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân. Hết thời gian công khai nêu trên, nếu hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến UBND xã sẽ không tiếp nhận, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Đài truyền thanh xã;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ NICH**



Nguyễn Thế Ân



100

100

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc niêm yết kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ năm 2021

Hôm nay vào hồi 07 giờ 30 phút ngày 21 tháng 6 năm 2021 Tại UBND xã Nhật Quang chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Thế Ân - Chủ tịch UBND xã
2. Ông Đặng Thành Long - Công chức Địa chính – Xây dựng

Nội Dung:

Thực hiện Thông báo số 132/UBND-TNMT ngày 18/6/2021 của UBND huyện Phù Cừ về việc công bố kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ;

UBND xã Nhật Quang niêm yết công bố kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ như sau:

Ủy ban nhân dân xã Nhật Quang niêm yết công khai Thông báo số 132/UBND-TNMT ngày 18/6/2021 của UBND huyện Phù Cừ về việc công bố kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ;

Thời gian công khai là 15 ngày kể từ 07 giờ 30 phút 21/6/2021 đến 17 giờ 00 phút 05/7/2021 tại UBND xã Nhật Quang.

Ngoài thời gian công khai các ý kiến thắc mắc đều không được giải quyết.

Biên bản được lập xong lúc 08 giờ 30 phút cùng ngày thông qua các thành viên tham dự cùng nghe không còn ý kiến nào khác nhất trí nội dung biên bản ký xác nhận.

Người ghi biên bản



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ



CHỦ TỊCH
NGUYỄN THẾ ÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc niêm yết kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ năm 2021

Hôm nay vào hồi 07 giờ 30 phút ngày 21 tháng 6 năm 2021 Tại UBND xã Nhật Quang chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Thế Ân - Chủ tịch UBND xã
2. Ông Đặng Thành Long - Công chức Địa chính – Xây dựng

Nội Dung:

Thực hiện Thông báo số 132/UBND-TNMT ngày 18/6/2021 của UBND huyện Phù Cừ về việc công bố kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ;

UBND xã Nhật Quang niêm yết công bố kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ như sau:

Ủy ban nhân dân xã Nhật Quang niêm yết công khai Thông báo số 132/UBND-TNMT ngày 18/6/2021 của UBND huyện Phù Cừ về việc công bố kế hoạch sử dụng đất huyện Phù Cừ;

Thời gian công khai là 15 ngày kể từ 07 giờ 30 phút 21/6/2021 đến 17 giờ 00 phút 05/7/2021 tại UBND xã Nhật Quang.

Ngoài thời gian công khai các ý kiến thắc mắc đều không được giải quyết.

Biên bản được lập xong lúc 08 giờ 30 phút cùng ngày thông qua các thành viên tham dự cùng nghe không còn ý kiến nào khác nhất trí nội dung biên bản ký xác nhận.

Người ghi biên bản





CHỦ TỊCH
NGUYỄN THẾ ÂN



TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Số thứ tự thửa đất: 341, 374, 397, 398, 409, 410, 411, 420 Tờ bản đồ số: 5..... tỷ lệ 1:2000.;
Xã:Nhật Quang.....; Huyện: Phù Cừ.....;
Tỉnh: Hưng Yên.....;
- Diện tích:5079.7.....m²;
- Mục đích sử dụng đất:4930.1m² đất trồng lúa (LUC); 49.9m² đất thủy lợi (DTL);.....;
.....99.7m² đất giao thông (DGT);.....;
- Tên người sử dụng đất: UBND xã, hộ gia đình cá nhân.....;
- Địa chỉ thường trú:
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
- Bản vẽ thửa đất:

QH đất Quốc sự



Tỷ lệ: 1/2000

Ngày 26 tháng 10 năm 2021

UBND XÃ NHẬT QUANG

NGƯỜI TRÍCH LỤC  TỊCH


Đặng Khánh Long

CHỦ TỊCH

NGUYỄN THẾ AN

