

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

- Căn cứ Bộ luật Dân sự 2015;
- Căn cứ vào các văn bản hiện pháp hiện hành

I. BÊN ỦY QUYỀN: (BÊN A)

1. Ông Nguyễn Văn Bắc; Sinh năm 1976; Thẻ CCCD số 033076000774 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 13/02/2022.

Hộ khẩu thường trú: Thị trấn Trần Cao, huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên.

2. Bà Đặng Thị Mai; Sinh năm 1975; Thẻ CCCD số 033175006840 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 16/04/2021.

Hộ khẩu thường trú: Thị trấn Trần Cao, huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên.

II. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN: (BÊN B)

Bà Vũ Thị Chuyên; Sinh năm 1950; Thẻ CCCD số 033150010131 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 12/08/2021.

Hộ khẩu thường trú: Xã Nhật Quang, huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên.

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN

Thực hiện Thông báo số 1266/TB-UBND ngày 30/11/2023 của UBND huyện Phù Cừ thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng tuyến đường nối từ QL.38B (Cụm công nghiệp Trần Cao- Quang Hưng) đến ĐH.85 tại xã Nhật Quang, huyện Phù Cừ.

Căn cứ vào giấy tờ mua, bán, chuyển nhượng giữa bên A và bên B (Chưa làm thủ tục sang tên). Nay bên A ủy quyền cho Bên B ký các giấy tờ liên quan đến thủ tục thu hồi đất và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ đồng thời ký biên bản bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư theo quy định đối với diện tích đất căn cứ theo Thông báo thu hồi đất của hộ bà Vũ Thị Chuyên cụ thể như sau:

a, Thửa đất số: 179 ; Tờ bản đồ số: 1

b, Địa chỉ thửa đất: Xã Nhật Quang, huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên

c, Diện tích thu hồi: 1.076,0 m², (Bằng chữ: Một nghìn không trăm bảy mươi sáu mét vuông)

d, Hình thức sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)

Sau khi ký nhận tiền bồi thường, hỗ trợ như dự thảo phương án bồi thường là tổng số tiền 326.028.000 đồng (Ba trăm hai mươi sáu triệu không trăm hai mươi

Chuyên?

Thị Mai

MĐ

Thị Chuyên



tám nghìn đồng) Bên nhận ủy quyền trao trả cho Bên ủy quyền số tiền là 226.028.000 đồng (Hai trăm hai mươi sáu triệu không trăm hai mươi tám nghìn đồng). Số tiền còn lại 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng) Bên ủy quyền biếu lại Bên nhận ủy quyền.

IV. CAM KẾT

1. Bên ủy quyền.

Hiểu rõ nội dung ủy quyền và cam kết chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung cùng giấy tờ liên quan.

Chịu trách nhiệm trước pháp luật về mọi hành vi do Bên nhận ủy quyền nhân danh Bên ủy quyền thực hiện trong phạm vi ủy quyền nêu trên.

2. Bên nhận ủy quyền

Sau khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ trao trả ngay số tiền như thỏa thuận cho Bên ủy quyền là 226.028.000 đồng (Hai trăm hai mươi sáu triệu không trăm hai mươi tám nghìn đồng).

Động viên gia đình hoàn thiện thủ tục pháp lý liên quan đến chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp phần diện tích còn lại cho Bên ủy quyền.

3. Thời hạn ủy quyền: Kể từ ngày ký ủy quyền đến khi hoàn thành việc nêu trên.

Hai bên đã tự đọc lại, hiểu rõ quyền, nghĩa vụ, lợi ích hợp pháp, hậu quả pháp lý của việc ủy quyền và đã ký vào giấy ủy quyền này để làm bằng chứng.

BÊN ỦY QUYỀN

(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

Thầy
Đặng Thị Mai

huo
Nguyễn Văn Bào

BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

Chung
Bà Thị Chung

h

LỜI CHỨNG CHỨNG THỰC CHỮ KÝ CỦA NHIỀU NGƯỜI TRONG MỘT GIẤY TỜ, VĂN BẢN

Ngày 16 tháng 01 năm 2024 (Bằng chữ: Ngày mười sáu, tháng một, năm hai nghìn không trăm hai mươi tư)

Tại UBND xã Nhật Quang, huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên.

Tôi: Lưu Đình Thiềng - Là Phó chủ tịch UBND xã Nhật Quang, huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên.

Chứng thực

Các ông, bà có tên sau đây:

1. Ông Nguyễn Văn Bắc; Sinh năm 1976; Thẻ CCCD số 033076000774 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 13/02/2022.

Hộ khẩu thường trú: Thị trấn Trần Cao, huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên.

2. Bà Đặng Thị Mai; Sinh năm 1975; Thẻ CCCD số 033175006840 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 16/04/2021.

3. Bà Vũ Thị Chuyên; Sinh năm 1950; Thẻ CCCD số 033150010131 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 12/08/2021.

Các Ông, Bà có tên trên cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã ký (Điểm chỉ) vào giấy tờ, văn bản này trước mặt Ông **Trần Đình Hiếu** là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực 16 quyển số 01/2024 - SCT/CK, ĐC

Người tiếp nhận hồ sơ
(Ký, ghi rõ họ, tên)


Trần Đình Hiếu

Người thực hiện chứng thực
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



PHÓ CHỦ TỊCH
LƯU ĐÌNH THIỀNG

